

2.2. Kezelői jog Vagyongkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____.
3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: _____ db.

3.1.A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: _____ db.

3.2.A kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: _____ db.

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység

év

hó

nap

_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása

Jelölje X-szel:

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott

Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

„A” jelű betétlap**az építményadó adatbejelentéséhez
a lakásról és az üdülőről***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)***I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**1. Új építmény:1.1. Használatbavételi vagy
fennmaradási engedély
jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött
épület felépítésének megtörténtéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül
használatba vett építmény tényleges
használatba vétele2. Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:1. Az adóalap változása2. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:1. Építmény lebontása2. Építmény megsemmisülése3. Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

IV. Az építmény címe:

1. Cím: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

V. Az építmény fajtája:

<input type="checkbox"/> Eglyakásos lakóépületben lévő lakás	<input type="checkbox"/> Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás	<input type="checkbox"/> Üdülő
<input type="checkbox"/> Családi ház <input type="checkbox"/> Sorház <input type="checkbox"/> Láncház <input type="checkbox"/> Kastély, villa, udvarház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Társasházi lakás <input type="checkbox"/> Lakásszövetkezeti lakás <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üdülő <input type="checkbox"/> Hétfélig ház <input type="checkbox"/> Apartman <input type="checkbox"/> Nyaraló <input type="checkbox"/> Csónakház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft.
(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- Szükség lakás (Htv. 13. § a) pontja)
- Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.¹ (Htv. 13. § b) pontja)

¹. E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². *(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy érték rész: _____ Ft. *(Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)*
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	--	--	---	--

„B” jelű betétlap
az építményadó adatbejelentéséhez
a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről
(adó tárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:1. Új építmény:1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele2. Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. AdóbevezetésAdókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.**II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**1. Az adóalap változása.2. Egyéb:
_____Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap.**III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**1. Építmény lebontása2. Építmény megsemmisülése3. Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*4. Vagyoni értékű jog alapítása5. Vagyoni értékű jog megszűnéseAdókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.**IV. Az építmény címe:**

1. Cím: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

V. Az építmény fajtája:

<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház <input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem <input type="checkbox"/> Iroda, műterem <input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó <input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló <input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szerviz <input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár <input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince <input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház <input type="checkbox"/> Gazdasági épület <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft.
(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.¹ (Htv. 13. § b) pontja).

2. Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).

3. Kiegyezett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).

4. Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

¹E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy érték rész: _____ Ft. (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	--	--	---	--