

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 13-án a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11.) tanácskozó helyiségében tartott soron következő nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Schuller Tibor, polgármester  
Vidáné Zana Edit, alpolgármester  
Domsa Valéria, képviselő  
Egyed Zsolt, képviselő  
Koltai-Tóth Árpád, képviselő

Meghívottak: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző  
Kocsisné Buzás Anita jegyzőkönyvvezető  
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi ügyintéző, a 4-es sz. napirend tárgyalásáig

Schuller Tibor polgármester üdvözi a képviselő-testület soron következő nyilvános ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert mind az 5 fő képviselő jelen van. A polgármester tájékoztatta a jelenlevőket, hogy az ülésen az előre kiküldött napirendeket kívánja tárgyalni. Miután egyéb javaslat nem érkezett, a polgármester ezt követően szavazásra tette fel a napirendi pontokat.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **14/2020. (II.13.) számú képviselő-testületi határozat:**

Sávoly Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2020. február 13-i soron következő nyilvános ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről**  
Előadó: Domsa Valéria, Ügyrendi Bizottság elnöke
- 2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Schuller Tibor, polgármester
- 3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
Előadó: Schuller Tibor, polgármester
- 4. A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése**  
Előadó: Schuller Tibor, polgármester
- 5. A 2020. évi közbeszerzési terv elfogadása**  
Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**6. Előterjesztés a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2020. évi támogatásáról**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**7. Előterjesztés a 2020/2021-es tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezéséről**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**8. Előterjesztés a Sávoly 192/3 hrsz. ingatlan ügyéről**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**9. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és lakbérének megállapításáról szóló 7/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**10. Előterjesztés a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

**11. Egyebek**

Napirendek tárgyalása

**1. Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségéről**

Előadó: Domsa Valéria, képviselő  
Ügyrendi Bizottság elnöke (írásbeli előterjesztés csatolva)

Domsa Valéria, képviselő

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság ülésén megállapításra került, hogy Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja határidőben eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően. A vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat az Ügyrendi Bizottság tagjai ellátták.

Schuller Tibor, polgármester

Köszönöm a tájékoztatót, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

**15/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat:**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Az Ügyrendi Bizottság tájékoztatóját – amely szerint a képviselő-testület minden tagja a törvényi előírásoknak megfelelően eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének, valamint a kijelölt képviselők a vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat ellátták – jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Domsa Valéria, bizottsági elnök  
Határidő: azonnal

## **2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester (írásbeli előterjesztés csatolva)

### Schuller Tibor, polgármester

A rendelet módosítását az tette szükségessé, hogy a bevételi források és a kiadások összege az év során megváltozott. A rendelet bevételi fő összege 4.061.000, - forinttal nőtt, a kiadási fő összeg azonos összegű növekedése mellett, azaz a rendelet aktualizálása történt meg. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a rendelet módosításának elfogadásáról.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja *Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletet.*  
(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

## **3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester (írásbeli előterjesztés csatolva)

### **3/A.**

#### Schuller Tibor, polgármester

A napirendnek két része van, melyet együtt kívánok tárgyalni, de külön-külön szavaznánk róla. Elsőként a Sávoly Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról szóló előterjesztésről döntenénk.

#### Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Az előterjesztés lényege, hogy a helyi adóbevételekből, osztalékból és egyéb tárgyi eszköz bevételeiből mennyi összes bevétele keletkezik az önkormányzatnak most és az elkövetkezendő három évben és ennek az 50%-a erejéig lehetne hosszabb távú kötelezettséget vállalni, azaz jelen esetben 18.431.000, - forint ebben az évben és 18.402.000, - az elkövetkezendő három

évben. Ilyen kötelezettségünk jelen esetben nincsen és az előterjesztésből jól látható, hogy nem is tervez ilyet a képviselő-testület. A jogszabály alapján a költségvetés elfogadása előtt kell dönteni az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról.

Schuller Tibor, polgármester

Köszönöm szépen a kiegészítést, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

**16/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat:**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Az Áht. 29/A § alapján meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

**Sávoly Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**

e Ft

Megnevezés	Sorszám	tárgyév	Saját bevétel, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1.év	2.év	3.év
<b>Saját bevételek</b>		<b>tárgyév</b>	<b>1.év</b>	<b>2.év</b>	<b>3.év</b>
Helyi adók	1	32500	33000	33000	33000
Osztalékok, üzemeltetési díjak	2	2000	2000	2000	2000
Díjak, pótlékok, bírságok	3	40	100	100	100
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	4	2323	1705	1705	1705
<b>Saját bevételek összesen (1+...+4)</b>	<b>5</b>	<b>36863</b>	<b>36805</b>	<b>36805</b>	<b>36805</b>
<b>Saját bevételek( 5.sor) 50%-a</b>	<b>6</b>	<b>18431</b>	<b>18402</b>	<b>18402</b>	<b>18402</b>
Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség ( 8+9)	7	0	0	0	0
Felvett hitel, és annak tőketartozása	8	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, kötvény	9	0	0	0	0
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (6-7)</b>	<b>10</b>	<b>18431</b>	<b>18402</b>	<b>18402</b>	<b>18402</b>

Felelős: Schuller Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

3/B.

Schuller Tibor, polgármester

Van-e kérdése, észrevétele valakinek a rendelet-tervezettel kapcsolatosan?

Domsa Valéria, képviselő

Részletesen átnéztem a költségvetést, a korábbi éveknél már problémaként felmerült görgetett tételt ismét látom, ezzel egyelőre nem tudunk mit kezdeni, az is jól látható, hogy a pályázati forrásból tervezett támogatások is szerepelnek a tervezetben. Van tervezve két darab laptop beszerzése is, ez milyen céllal kerülne megvásárlásra?

Schuller Tibor, polgármester

Ez a korábbi évek szokásaira épülve a júniusi tanévzáró ünnepséggel kapcsolatosan lett tervezve. Ez júniusban már nem jelenne meg plusz kiadásként, ha akkor úgy dönt a képviselő-testület, hogy folytatja ezt a jellegű jutalmazást. Én nem értek vele egyet, de a testület dönt.

Koltai-Tóth Árpád, képviselő

Én sem értek vele egyet.

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

A hivatal részéről mi is többször jeleztük, hogy nem értünk vele egyet.

Schuller Tibor, polgármester

Sajnos ez egy nehéz kérdés, mert van, aki úgy érzi, hogy ez egy szerzett jog, miért éppen most szüntetnék meg?

Vidáné Zana Edit, képviselő

Azért, mert nem jogos. Nem Nobel-díjat hoznak ezek a gyerekek, hanem egy színötös bizonyítványt. A Marcali Noszlopy Iskola jóval nagyobb intézmény, de nem ad ekkora díjakat.

Schuller Tibor, polgármester

Az iskola nem is ad, hanem egy banki szponzor, az OTP ad díjakat.

Vidáné Zana Edit, képviselő

Azt gondolom, hogy ez egy borzasztóan drága jutalom.

Koltai-Tóth Árpád, képviselő

Sokszor az általunk megítélt laptop-támogatást a család még kiegészíti.

Vidáné Zana Edit, képviselő

Szerintem ez nem egy igazságos dolog, ráadásul nekem az nem teljesítmény, hogy valaki elvégzi a nyolc általánost tiszta ötössel.

Koltai-Tóth Árpád, képviselő

Én sem tartom igazságosnak, ráadásul aki itt ötössel végez, az nem biztos, hogy a középiskolában is meg tudja ezt tartani. Az eredmény mögött nincs meg a teljesítmény.

Vidáné Zana Edit, képviselő

Ráadásul aki hármast tanuló, de megküzd azért a hármast az nem kap semmit. Az én gyerekeim nem Sávolyra jártak, ezért nem számítottak a falunak sohasem, függetlenül attól, hogy hányas tanulók voltak. Gondolom az sem mindegy kinek a gyerekei voltak.

Schuller Tibor, polgármester

Ennek az éremnek több oldala van, nem könnyű a döntés, ugyanúgy, mint a Bursa Hungarica esetében sem.

Vidáné Zana Edit, képviselő

Javaslom, hogy térjünk rá vissza mindenképpen, ha aktuális lesz.

Schuller Tibor, polgármester

Ez egy alaprendelet, év közben még az igényekhez és a tényekhez tudjuk majd módosítani. Van-e egyéb észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja *Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletet.*  
(Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **4. A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester (írásbeli előterjesztés csatolva)

Schuller Tibor, polgármester

A 2019. évben ki nem vett szabadságom 4 nap. Így összesen 43 nap szabadság áll jelenleg rendelkezésemre. Ebből az idei évben eddig két napot használtam fel 2020. január 2-3-án. Igyekezem minden szabadságot kivenni, hiszen ennek kapcsán jelentős kifizetési kötelezettségünk keletkezett az előző ciklusra vonatkozóan. Jelzem, hogy a napirend elfogadásakor tartózkodni fogok a szavazástól.

Koltai-Tóth Árpád, képviselő

Az anyagban az áll, hogy folyó év március 31-ig ki kell venni az előző évről megmaradt szabadságokat. Miért nem történt meg ez az előző polgármester esetében?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Igen, így van, de amennyiben valaki nem veszi ki vagy nem tudja kivenni, nem évül el és szankciója sincs. Sajnos nem mindig sikerül kivenni, itt a hivatalban is nehezen tudjuk például a pénzügyi iroda dolgozóinak is kiadni, ráadásul rengeteg a túlórájuk is.

Schuller Tibor, polgármester

Kérem először szavazzunk arról, hogy érintettségem révén részt vehetek-e a szavazásban.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – nem zárja ki Schuller Tibor polgármestert a polgármester 2020. évi szabadságának ütemezéséről szóló előterjesztés kapcsán a szavazásból.

Jelzem, hogy a napirend elfogadásakor tartózkodni fogok a szavazásnál, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett - meghozza az alábbi határozatát:

### **17/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint munkáltatói joggyakorló – a polgármester választása szerint a 2020. évre esedékes szabadság-kivétel ütemezését a benyújtott tervnek megfelelően engedélyezi.

A naptárilag nem konkrét napok alkalom szerint kivételét – előzetesen az alpolgármesterrel egyeztetve - biztosítja a polgármester részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

### **5. A 2020. évi közbeszerzési terv elfogadása**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester

(írásbeli előterjesztés csatolva)

#### Schuller Tibor, polgármester

Sávoly Község Önkormányzatának az idei évben várhatóan nem lesz közbeszerzésnek minősülő beszerzése, mivel a 2020. évi költségvetésben tervezett beruházásra – erdei feltáróút fejlesztése - irányadó közbeszerzési értékhatár az idei évben nettó 25 millió forintról 50 millió forintra emelkedett. Javaslom a nemleges közbeszerzési tervet a mellékeltek szerint jóváhagyni. Az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **18/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervét – nemleges tartalommal - az előterjesztéshez mellékeltek szerint jóváhagyja.

Felelős: Schuller Tibor polgármester (közzétételért)

Határidő: 2020.03.31.

## **6. Előterjesztés a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2020. évi támogatásáról**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester (írásbeli előterjesztés csatolva)

Schuller Tibor, polgármester

A Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kirendeltség-vezetője azzal a kérelemmel fordult hozzám, hogy Sávoly Község Önkormányzata lakosságárányos támogatást nyújtson a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek, ez 476 fő állandó lakossal és 60 Ft/fő összeggel számítva összesen 28.560,- forint. Javaslom, hogy támogassuk munkájukat, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **19/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sávoly községet érintő munkáját 28.560 azaz huszonnyolcezer-ötszázhatvan - Ft összeggel támogatja. Felhatalmazza a polgármestert a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a támogatás tárgyában kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Schuller Tibor, polgármester  
Határidő: 2020. február 28. (a megállapodás aláírására)  
2020. június 30. (a támogatás átutalására)

## **7. Előterjesztés a 2020/2021-es tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezéséről**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester (írásbeli előterjesztés csatolva)

Schuller Tibor, polgármester

Az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni, korábban már tárgyaltuk, csak jogszabályváltozás miatt a KLIK-hez került most a feladat. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **20/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020/2021-es tanévre vonatkozóan tervezett kötelező felvételt biztosító iskolák kijelölésével kapcsolatos előterjesztést



megtárgyalta, a Siófoki Tankerületi Központ által tervezett iskolai körzethatárral Sávoly község vonatkozásában egyetért.

Felelős: Schuller Tibor polgármester

Határidő: 2020. február 15.

## **8. Előterjesztés a Sávoly 192/3 hrsz. ingatlan ügyéről**

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester

(írásbeli előterjesztés csatolva)

Schuller Tibor, polgármester

A Kossuth u. 34/d. szám alatt található erősen leromlott állapotban levő ingatlan Sávoly Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll. Az ingatlan négy egymás mellett épült ház egyikeként az 1960-as években épült, a négy épületből három már összedőlt. Akkoriban a jelenleg az ingatlanban lakó Orsós Flóra és Orsós Péter szüleit költöztették be ide, de szerződés, határozat nem született erről, semmiféle konkrét jogcímet nem lehet megjelölni, ami alapján bent laknak. Nem is fizettek semmit az ingatlan használatáért. Flóra és Péter jelenleg jogcím nélküli lakáshasználók. Az ingatlan jelenlegi műszaki állapotáról készült feljegyzést mindenkinek megküldtük, rendkívül rossz állapotban van az épület, a tél folyamán is folyamatosan beázott. Közvetlen életveszély nincs, de mielőbbi felújítást igényel, nem építészeti hatósági köteles dolog a felújítás, sőt szakemberhez sem kötött.

Két nyílászárót is ki kellene cserélni, melyből egy nyílászárócseré miatt feleslegesség vált ablakot a Trombitásné dr. Domján Bernadett, a hivatal dolgozója felajánlott.

Vidáné Zana Edit, alpolgármester

Egy ablakot én is fel tudok ajánlani.

Schuller Tibor, polgármester

Az épület komfort nélküli, egyedül a villany van bevezetve, meg kell oldanunk a jogalapját a lakhatásuknak.

Koltai-Tóth Árpád, képviselő

A gerendák milyen állapotban vannak?

Schuller Tibor, polgármester

Kocsis György, a hivatal építésze azt mondta, hogy mivel azt nem érintette a leázás, azzal nem lehet gond.

Domsa Valéria, képviselő

Nem vagyunk kötelesek gondoskodni pl. vízről vagy a megfelelő higiéniai feltételekről?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

A jogszabály ismeri a komfort nélküli besorolást, de egy kinti csappal el kellene látni legalább a telket. Rá kell kötni a gerincre, amit tervezettni kell, mert az ivóvízről gondoskodni kell. A jelen állapotot mielőbb meg kell szüntetni, sajnos itt nem azt kell mérlegelnünk, hogy mennyibe kerül, mert a tervezetetésnek is van ideje. A jelenlegi jogszabályok alapján a szennyvizet is be kell vezetnünk.

A lakhatási problémán ez nem változtat, rendeznünk kell a lakhatási jogokat és mielőbb felújítani az épületet és rendezni a víz-problémákat.

Schuller Tibor, polgármester

Van másik ingatlanunk is, a Pásztor ház, de az egy hatalmas, más jellegű ingatlan. Jelenleg a legszükségesebb felújításokról és a lakhatás biztosításáról kellene döntenünk. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **21/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Schuller Tibor polgármestert, hogy a Sávoly 192/3 helyrajzi számú, természetben a 8732 Sávoly, Kossuth u. 34/d. szám alatt található ingatlan karbantartása érdekében az előterjesztéshez mellékelt feljegyzésben foglalt legszükségesebb munkálatokat végeztesse el legfeljebb 240.000 – azaz kétszázezer – Ft-os összeghatárig. A Képviselő-testület a munkálatok elvégzéséhez szükséges fedezetet a 2020. évi költségvetés dologi kiadásai között szereplő karbantartási feladatokra előirányzott keret terhére biztosítja. A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-használat jogcímének biztosítása érdekében a bent lakókkal *az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és lakbérének megállapításáról szóló 7/2013.(IV. 30.) önkormányzati rendelet* alapján a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Schuller Tibor polgármester

Határidő: a bérleti szerződés megkötésére 30 nap  
a karbantartási munkálatok elvégzésére 90 nap

### **9. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és lakbérének megállapításáról szóló 7/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Schuller Tibor, polgármester

Schuller Tibor, polgármester

Az előző napirendhez kapcsolódóan szükségessé vált a komfortfokozatot el nem érő lakások lakbérének megállapítása, melyet egy minimális, 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben javaslok megállapítani. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja *Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és lakbérének megállapításáról szóló 7/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendeletet* módosító 5/2020. (II.14.) önkormányzati rendeletet (Rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

## 10. Előterjesztés a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról

Előadó: Schuller Tibor  
polgármester

(írásbeli előterjesztés csatolva)

Schuller Tibor, polgármester

A módosításra elsősorban azért van szükség, mert az építésügyi igazgatási feladatokat 2020. március 1-től nem az önkormányzatok látják majd el. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatát:

### **22/2020. (II. 13.) számú képviselő-testületi határozat**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratot Módosító okirattal és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirattal az előterjesztéshez csatolt formában 2020. március 1-i hatállyal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Schuller Tibor, polgármester

Határidő: Azonnal

## 11. Egyebek

Egyed Zsolt, képviselő

A napokban a nagy szélviharok alatt a kultúrház tetejét is megkezdte a szél.

Schuller Tibor, polgármester

Nem tudtam róla, meg fogom nézni. A kultúrház felújítására benyújtott pályázatunkat forráshiány miatt elutasították.

Schuller Tibor polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését bezárta.

K.m.f.



**Schuller Tibor**  
polgármester



**Bödöné dr. Molnár Irén**  
címetes főjegyző

