

Sávoly Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8732 Sávoly, Petőfi u. 14  
Tel: 82/312-133

Sávoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § és 18. §-ára, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.-109. §-aiban foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Sávoly Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő
  - a) ingatlanokra, ingókra, (tárgyi és forgóeszközökre), vagyoni értékű jogokra és követelésekre,
  - b) a tagsági jogokat megtestesítő értékpapírokra és a pénzvagyonra.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére, valamint a közterület használatára vonatkozó eljárásokra.

**Az önkormányzat vagyona**

**2. §**

- (1) Az önkormányzat vagyona a kizárólagos tulajdonában álló dolgok és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.
- (2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyontól és üzleti vagyontól áll.
- (3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (4) A törzsvagyon tárgyai forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek lehetnek.
- (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona e rendelet 3. mellékletében felsorolt vagyonelemek.
- (6) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4. mellékletben felsoroltak.

## **Vagyongazdálkodás általános szabályai**

### **3. §**

- (1) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.
- (2) A vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.
- (3) Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi háttérét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségvetési számításokat is.
- (4) Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

### **4. §**

- (1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat intézményei használatba adásáról a képviselő-testület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.
- (2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közhatalmi viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.
- (3) Az önkormányzat intézményei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevételét éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.
- (4) Az önkormányzat fenntartásában levő intézmények vagyontárgyai esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

## **Forgalomképtelen törzsvagyon**

### **5. §**

Forgalomképtelen vagyontárgyak a Nntv. 5. § (3) bekezdésének megfelelően

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket,
- d) az önkormányzati tulajdonban lévő köztéri műalkotások (szobrok, emlékművek),
- e) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel forgalomképtelenné nyilvánít.

## **Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon**

### **6. §**

- (1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak
  - a) az önkormányzat fenntartása alatt álló kulturális, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények használatában ingatlanvagyon,

- b) az önkormányzati feladatellátást biztosító szervezetek elhelyezésére szolgáló ingatlan,
- c) műemlékingatlanok
- d) kül- és belterületi védett természeti területek és természeti emlékek
- e) muzeális gyűjtemények és emlékek
- f) játszóterek
- g) közművek, vízi közművek
- h) köztemető
- i) sportpályák és sportcélú létesítmények,
- j) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel korlátozottan forgalomképesé nyilvánít.

- (2) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak a törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

### **Az önkormányzat üzleti vagyona**

#### **7. §**

- (1) Önkormányzati üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a 5. §-ban és a 6. §-ban rögzített törzsvagyon körébe.
- (2) Az üzleti vagyon tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselő-testület dönt a 13. §-ban foglalt rendelkezési joggyakorlás szabályainak figyelembe vételével.
- (3) A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárat elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselő-testület állapítja meg.
- (4) A vagyonértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkorai költségvetésének céltartalékát képezik. A képviselő-testület határozza meg e céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.
- (5) Az ötszázezer értékhatárt meghaladó önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.  
A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselő-testület esetileg határozza meg.
- (6) A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- (7) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselő-testület dönt.
- (8) Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

## **Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása**

### **8. §**

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke

- a.) ingatlan és ingó vagyon esetében 6 hónapnál nem régebbi összehasonlító értékbecsléssel; az önkormányzat által vásárolt ingatlan vagyon esetén a beszerzési érték alapulvételével; vagy az aktuális, helyben érvényes forgalmi értékek alapján; indokolt esetben 6 hónapnál nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecsléssel,
- b.) értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapírtípusok piacán az értékesítés-, hasznosítás idején kialakult árfolyam alapján,
- c.) társasági részesedést megtestesítő és egyéb vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi könyvvizsgálói értékelés alapján vehető figyelembe.

## **Az önkormányzat vagyonának kezelői és jogállásuk**

### **9. §**

- (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői (kijelöléssel) az alábbi jogi személyek lehetnek:
  - a) a helyi önkormányzat, önkormányzati társulás
  - b) az önkormányzat költségvetési szervei, intézményei,
  - c) az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.
- (2) Az önkormányzat vagyonkezelőjét megilleti a működés feltételeként rájuk bízott vagyonra vonatkozóan az ingyenes használat joga.
- (3) Az önkormányzat vagyonkezelője köteles a rá bízott vagyont megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és gyarapítani.
- (4) Az önkormányzat vagyonkezelője jogosult, illetve köteles a működés feltételeként rá bízott vagyontárgyak:
  - a) birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, a birtokvédelemre,
  - b) a bérbeadásra és egyéb hasznosításra,
  - c) az ingó vagyontárgyak elidegenítésére,
  - d) a közterhek viselésére.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott jogokat e rendelet szabályai szerint kell gyakorolni.
- (6) A vagyonkezelő köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

## **Eljárás a tulajdonos képviselőjében**

### **10.§.**

- (1) A hatósági határozattal megállapított vezetékjogi engedély ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges megállapodás megkötésekor az ingatlan egymillió forint ellenértékgig a polgármester, egymillió forintot elérő vagy meghaladó ellenérték esetén a képviselő-testület dönt.

- (2) A kétoldalú megállapodással létrejövő szolgalmi jogot vagy egyéb használati jogot (továbbiakban együtt: használati jog) alapító megállapodások megkötésekor egymillió forintot el nem érő egyszeri ellenérték, vagy éves használati díj és tíz évet meg nem haladó időtartam esetében a polgármester dönt.  
Az egymillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó egyszeri ellenérték vagy éves használati díj esetén – függetlenül az időtartamtól – továbbá ellenérték vagy használati díj nélküli (ingyenes) használati jogról szóló megállapodás megkötéséről a képviselő-testület dönt.
- (3) Az önkormányzati rendelettel elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekrendezési eljárás során – a közterületből való kivonás megtörténtét követően – a közterületre vonatkozó telekrendezési határozat végrehajtását szolgáló, illetve közutak megnyitása során az érintett telektulajdonosokkal szükségessé váló adás-vételi, csere és egyéb megállapodások megkötésekor, értékhatártól függetlenül a képviselő-testület dönt.
- (4) A polgármester dönt:
- önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó fellebbezési jogról történő lemondásról,
  - önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról,
  - az önkormányzat által elrendelt jelzálogjog és elidegenítési, illetve terhelési tilalom feloldásáról,
  - az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozat megadásáról,
  - az önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére, egymillió forintot meg nem haladó perértékig, a polgármester jogosult.
- (5) A Képviselő-testület dönt az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal kapcsolatban:
- kötvénykibocsátásról,
  - kezeségvállalásról.

### **A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása**

#### **11. §**

- (1) A képviselőtestület hatáskörébe tartozik a forgalomképtelenné minősítésre kerülő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba vétele és önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgynak forgalomképtelenné minősítése.
- (2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.  
Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem lehet követelés biztosítéka, tartozás fedezete.
- (3) Az önkormányzat a forgalomképtelen vagyontárgyak fenntartását és működtetését e rendelet 9. § (1) bekezdésében foglalt vagyongazdálkodókra vagy egyéb gazdálkodó szervezetekre bízhatja. A fenntartás és működtetés feltételeiről rendelkező megállapodást a képviselő-testület hagyja jóvá.
- (4) A forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak hasznosítására irányuló bérleti szerződések megkötésekor:
- öt évet meg nem haladó időtartam esetén a polgármester,
  - minden egyéb esetben a képviselő-testület dönt.

### **A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása**

#### **12. §**

- (1) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának megszerzése, elidegenítése, bérbeadása, használati jogának átengedése, megterhelése gazdasági társaságba és alapítványba való vitele a (2) bekezdés kivételével a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

- (2) Az önkormányzati intézmény használatában lévő ingatlan vagy ingatlanrész egy évet meg nem haladó időtartamú és további előjogokat nem biztosító bérbeadásáról és használatának átengedéséről az intézmény vezetője dönt.
- (3) A műemlékileg védett, a természeti területek, természeti emlékek, és erdők elidegenítéséhez, megterheléséhez, gazdasági társaságba való beviteléhez az illetékes miniszter hozzájárulása szükséges.

#### **Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlása**

#### **13. §**

- (1) Az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető üzleti vagyonnal vállalkozás végezhető.
- (2) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.
- (3) Az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan, ingóvagyon és vagyoni értékű jog megszerzéséről, az önkormányzat tulajdonában lévő ugyanezek elidegenítéséről, bérbeadásáról, egyéb módon történő hasznosításáról, megterheléséről, gazdasági társaságba történő beviteléről a képviselő-testület dönt.

#### **Tulajdonosi jogok gyakorlása gazdasági társaságokban és közhasznú társaságokban**

#### **14. §**

- (1) Gazdasági társaság és közhasznú társaság alapítására – az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül – kizárólagosan a képviselő-testület jogosult.
- (2) Ha többszemélyes gazdasági társaságban, közhasznú társaságban az önkormányzati tulajdonrész 25 % vagy az alatti, úgy a társaság legfőbb szervének (taggyűlés, közgyűlés) ülésén a tagsági jogokat a polgármester gyakorolja. Ezt a jogát általa megbízott személy útján is gyakorolhatja. Amennyiben a társaság legfőbb szervének ülésén a megbízott személy az ott felmerülő kérdésben felhatalmazással nem rendelkezik, a meghozandó döntéshez azt megelőzően, vagy indokolt esetben utólagosan a polgármester hozzájárulása szükséges.
- (3) Ha többszemélyes gazdasági társaságban, közhasznú társaságban lévő önkormányzati tulajdonrész 25 %-nál nagyobb (vagy 25 % + 1 szavazati jog esetén), a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó alábbi kérdésekben meghozandó döntést megelőzően, vagy különösen indokolt esetben utólagos jóváhagyással az önkormányzat képviselő-testülete dönt:
  - a) az alapító okirat (társasági szerződés, alapszabály) megállapítása (jóváhagyása) és módosítása,
  - b) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása,
  - c) az egyes részvényfajtákhoz fűződő jogok megváltoztatása,
  - d) a társaság más társasággal való egyesülésének, beolvadásának és megszűnésének, valamint más társasági formába átalakulásának elhatározása,
  - e) a gazdasági társaságról szóló 2006. évi IV. törvény 24. §-ban foglaltak kivételével a felügyelő bizottság tagjai, valamint az igazgatóság és a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása,
  - f) döntés mindazokban a kérdésekben, melyekkel a társaság igazgatósága, felügyelő bizottsága és könyvvizsgálója a képviselő-testülethez fordul,
  - g) a társaság ügyvezető igazgatójának kinevezése, felmentése,
  - h) üzletrész, részvény elidegenítése.
- (4) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő egyszemélyes tulajdonú gazdasági társaság, közhasznú társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, a (3) bekezdésben felsorolt jogokat, a képviselő-testület gyakorolja.

- (5) A társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, a (2)-(3) bekezdésben fel nem sorolt egyéb kérdésekben a polgármester dönt.

### **Az önkormányzati vagyon nyilvántartása**

#### **15.§.**

- (1) Az önkormányzat vagyonát a közös hivatal tartja nyilván a számviteli törvény előírásainak megfelelően.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyont és annak változásait az ingatlanvagyon kataszterben kell nyilvántartani.
- (3) A kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.
- (4) Ha az önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy minősítésére vonatkozóan.

### **Az önkormányzati követelésekről való lemondás, követelések elengedése**

#### **16. §**

- (1) Az Önkormányzat követeléséről lemondani, tartozást elengedni a következő esetekben lehet:
- a) csődegyezség keretében,
  - b) felszámolási eljárásban kötött egyezség keretében,
  - c) bíróság vagy közigazgatási hatóság által jóváhagyott egyezség keretében,
  - d) ha a követelés igazolhatóan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
  - e) ha a követelés érvényesítése a kötelezett természetes személy életvitelét igazolhatóan számottevően ellehetetlenítené vagy létfenntartását veszélyeztetné, így különösen, ha kiskorú gyermekei lakás nélkül maradnának, vagy a kötelezett személy tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani,
  - f) a kötelezett igazolhatóan nem lelhető fel,
  - g) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és más jogszabályok által meghatározott közérdekű cél esetén, ha a követelésről lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja és a követelés lemondásával nyújtott előny nem ellentétes az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésének, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet előírásaival.
- (2) A követelés elengedésére jogosult köteles megvizsgálni a kötelezett (adós) pénzügyi helyzetét. Az adósság jellegével és az adós helyzetével összefüggően a megalapozott döntéshez szükséges minden iratot be kell szerezni, így különösen: természetes személy kötelezett esetén jövedelemigazolások, az üggyel kapcsolatos szerződések, számlák, pénzügyi mérlegek, más hatóságok, szervek határozatai, ítéletei, döntései, tulajdoni lapok, együtt élő személyekkel, ellátásra szoruló közös háztartásban élő hozzátartozókkal kapcsolatos iratok, stb.  
A rendelkezésre álló iratok, bizonyítékok széleskörű mérlegelését követően lehet a követelésről lemondás, a tartozás elengedés kérdésében dönteni.
- (3) Követelésről a Polgármester kezdeményezésére a képviselő-testület minősített többségi határozattal (döntéssel) mondhat le.

- (4) A követelésről részben vagy egészben lehet lemondani. Részben vagy egészben el lehet tekinteni a késedelmi kamatok megfizetésétől is.
- (5) Részletfizetésről szóló, vagy a követelés beszedését, teljesülését biztosító más polgári jogi szerződés is köthető (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés, stb.).

### **A felajánlott vagyon elfogadása**

#### **17. §**

- (1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes felajánlásának elfogadásáról a képviselő-testület határoz.
- (2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét.

### **Záró rendelkezések**

#### **18.§**

- (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzati tulajdon és vagyongazdálkodás szabályairól 8/1993.(XII.16.) önkormányzati rendelet.
- (3) E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.
- (4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Sávoly, 2013. május 15.

Bobek József  
polgármester

Bödöné Dr. Molnár Irén  
jegyző



## 1. melléklet a 8/2013.(V.15.) önkormányzati rendelethez

**FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON**  
**kizárólagos önkormányzati vagyonelemek**

**A) Belterületen**

Főkönyv	Sorsz	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
121111	1	Közterület	"F" 2. 18/ //	100000	0	100000
1214911	1	Közterület	"U" 3. 18/ //	171000	0	171000
121111	2	Közút	"F" 2. 29/ //	68000	0	68000
1214911	2	Közút	"U" 3. 29/ //	1709000	0	1709000
121111	3	Árok	"F" 2. 68/ //	59000	0	59000
1214911	3	Árok	"V" 3. 68/ //	59000	0	59000
121111	7	Közterület	"F" 2. 113/ 2//	180000	0	180000
1214911	7	Közterület	"V" 3. 113/ 2//	179000	0	179000
121111	8	Járda	"F" 2. 113/ 3//	122000	0	122000
1214911	8	Járda	"U" 3. 113/ 3//	0	0	0
1214911	8	Járda	"U" 3. 113/ 3//	5701000	0	5701000
1214911	8	Járda	"P" 4. 113/ 3//	15000	0	15000
121111	9	Közút	"F" 2. 132/ //	50000	0	50000
1214911	9	Közút	"U" 3. 132/ //	42000	0	42000
121111	17	Közút	"F" 2. 177/ //	100000	0	100000
1214911	17	Közút	"U" 3. 177/ //	25000	0	25000
121111	21	Közterület	"F" 2. 193/ //	1357000	0	1357000
1214911	21	Közterület	"U" 3. 193/ //	17430000	0	17430000
1214911	21	Közterület	"U" 3. 193/ //	4358000	0	4358000
121111	23	Közút	"F" 2. 221/ //	429000	0	429000
1214911	23	Közút	"U" 1. 221/ //	4665000	0	4665000
121111	25	Árok	"F" 2. 243/ //	210000	0	210000
1214911	25	Árok	"V" 1. 243/ //	210000	0	210000
121111	29	Közút	"F" 2. 287/ //	190000	0	190000
1214911	29	Közút	"U" 3. 287/ //	3822000	0	3822000
121111	30	Közút	"F" 2. 326/ //	50000	0	50000
1214911	30	Közút	"U" 3. 326/ //	82000	0	82000
121111	31	Közpark	"F" 2. 357/ 3//	5619000	0	5619000
1214911	31	Közpark	"P" 4. 357/ 3//	245000	0	245000
121111	32	Közterület	"F" 2. 357/ 5//	1354000	0	1354000
121111	33	Közterület	"F" 2. 357/ 7//	98000	0	98000
121111	34	Járda	"F" 2. 357/ 8//	65000	0	65000
1214911	34	Járda	"U" 3. 357/ 8//	0	0	0
1214911	34	Járda	"U" 3. 357/ 8//	550000	0	550000
1214911	34	Járda	"U" 3. 357/ 8//	0	0	0
121111	35	Közút	"F" 2. 374/ //	34000	0	34000
1214911	35	Közút	"U" 3. 374/ //	40000	0	40000
121111	40	Közút	"F" 2. 430/ //	83000	0	83000
121111	41	Közút	"F" 2. 431/ //	1304000	0	1304000
1214911	41	Közút	"U" 1. 431/ //	11592000	0	11592000
1214911	41	Közút	"U" 1. 431/ //	2415000	0	2415000
1214911	41	Közút	"P" 4. 431/ //	136000	0	136000
121111	43	Gázfogadó	"F" 2. 448/ 4//	68000	0	68000

állomás

**B) Külterületen**

Főkönyv	Sorsz	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
121111	46	Közút	"F" 2. 08/ //	30000	0	30000
1214911	46	Közút	"U" 3. 08/ //	33000	0	33000
1214911	46	Közút	"U" 3. 08/ //	0	0	0
121111	52	Közút	"F" 2. 024/ //	48000	0	48000
1214911	52	Közút	"U" 3. 024/ //	100000	0	100000
121111	53	Közút	"F" 2. 025/ 1//	20000	0	20000
1214911	53	Közút	"U" 3. 025/ 1//	29000	0	29000
121111	54	Sajáthasználatú út	"F" 2. 025/ 10//	14000	0	14000
1214911	54	Sajáthasználatú út	"U" 3. 025/ 10//	20000	0	20000
121111	56	Sajáthasználatú út	"F" 2. 028/ //	10000	0	10000
1214911	56	Sajáthasználatú út	"U" 3. 028/ //	12000	0	12000
121111	100	Árok	"F" 2. 032/ //	400000	0	400000
1214911	100	Árok	"V" 3. 032/ //	145000	0	145000
121111	101	Árok	"F" 2. 034/ //	80000	0	80000
1214911	101	Árok	"V" 3. 034/ //	32000	0	32000
121111	57	Sajáthasználatú út	"F" 2. 039/ //	40000	0	40000
1214911	57	Sajáthasználatú út	"U" 3. 039/ //	41000	0	41000
121111	102	Árok	"F" 2. 043/ //	110000	0	110000
1214911	102	Árok	"V" 3. 043/ //	45000	0	45000
121111	103	Árok	"F" 2. 045/ //	1000000	0	1000000
1214911	103	Árok	"V" 3. 045/ //	212000	0	212000
121111	58	Sajáthasználatú út	"F" 2. 050/ 1//	40000	0	40000
1214911	58	Sajáthasználatú út	"U" 3. 050/ 1//	43000	0	43000
121111	59	Sajáthasználatú út	"F" 2. 050/ 3//	83000	0	83000
1214911	59	Sajáthasználatú út	"U" 3. 050/ 3//	50000	0	50000
121111	60	Sajáthasználatú út	"F" 2. 051/ //	400000	0	400000
1214911	60	Sajáthasználatú út	"U" 3. 051/ //	413000	0	413000
1214911	60	Sajáthasználatú út	"U" 3. 051/ //	0	0	0
121111	111	Út	"F" 2. 053/ 1//	488000	0	488000
1214911	111	Út	"U" 3. 053/ 1//	300000	0	300000
121111	112	Út	"F" 2. 053/ 2//	250000	0	250000
1214911	112	Út	"U" 3. 053/ 2//	170000	0	170000
121111	104	Út	"F" 2. 054/ 14//	80000	0	80000
1214911	104	Út	"U" 3. 054/ 14//	40000	0	40000
1214911	104	Út	"U" 3. 054/ 14//	0	0	0
121111	105	Út	"F" 2. 054/ 15//	50000	0	50000
1214911	105	Út	"U" 3. 054/ 15//	40000	0	40000
121111	106	Út	"F" 2. 054/ 17//	100000	0	100000
1214911	106	Út	"U" 3. 054/ 17//	60000	0	60000
121111	107	Út	"F" 2. 054/ 34//	10000	0	10000
1214911	107	Út	"U" 3. 054/ 34//	6000	0	6000
1214911	107	Út	"U" 3. 054/ 34//	0	0	0
121111	129	Út	"F" 2. 055/ 3//	173668	0	173668
1214911	129	Út	"U" 3. 055/ 3//	131118	0	131118
121111	63	Közút	"F" 2. 059/ //	367000	0	367000
1214911	63	Közút	"U" 3. 059/ //	400000	0	400000
121111	64	Út	"F" 2. 061/ 9//	25000	0	25000
1214911	64	Út	"U" 1. 061/ 9//	29000	0	29000
121111	66	Út	"F" 2. 061/ 11//	50000	0	50000

1214911	66 Út	"U" 3.	061/ 11//	50000	0	50000
121111	108 Út	"F" 2.	061/ 13//	20000	0	20000
1214911	108 Út	"U" 3.	061/ 13//	15000	0	15000
1214911	108 Út	"U" 3.	061/ 13//	0	0	0
121111	67 Út	"F" 2.	061/ 15//	100000	0	100000
1214911	67 Út	"U" 3.	061/ 15//	151000	0	151000
121111	68 Út	"F" 2.	061/ 27//	50000	0	50000
1214911	68 Út	"U" 3.	061/ 27//	49000	0	49000
121111	114 Út	"F" 2.	067/ 1//	1000000	0	1000000
1214911	114 Út	"U" 3.	067/ 1//	3038000	0	3038000
1214911	114 Út	"U" 3.	067/ 1//	0	0	0
121111	115 Út	"F" 2.	067/ 2//	700000	0	700000
1214911	115 Út	"U" 3.	067/ 2//	1489000	0	1489000
1214911	115 Út	"U" 3.	067/ 2//	0	0	0
121111	116 Út	"F" 2.	067/ 3//	950000	0	950000
1214911	116 Út	"U" 3.	067/ 3//	2873000	0	2873000
1214911	116 Út	"U" 3.	067/ 3//	0	0	0
121111	117 Út	"F" 2.	067/ 4//	11000000	0	11000000
1214911	117 Út	"U" 3.	067/ 4//	22127000	0	22127000
1214911	117 Út	"U" 3.	067/ 4//	0	0	0
121111	118 Út	"F" 2.	068/ 1//	100000	0	100000
1214911	118 Út	"U" 3.	068/ 1//	83500	0	83500
121111	72 Közút	"F" 2.	082/ //	10000	0	10000
1214911	72 Közút	"U" 3.	082/ //	5000	0	5000
121111	119 Út	"F" 2.	084/ 1//	100000	0	100000
1214911	119 Út	"U" 3.	084/ 1//	52848	0	52848
121111	74 Út	"F" 2.	085/ 18//	200000	0	200000
1214911	74 Út	"U" 1.	085/ 18//	197000	0	197000
121111	75 Sajáthasználatú út	"F" 2.	087/ //	151000	0	151000
1214911	75 Sajáthasználatú út	"U" 3.	087/ //	100000	0	100000
121111	94 Vízmű	"F" 2.	087/ 2//	19040	0	19040
121111	76 Út	"F" 2.	088/ 1//	112000	0	112000
1214911	76 Út	"U" 3.	088/ 1//	100000	0	100000
121111	77 Sajáthasználatú út	"F" 2.	089/ 1//	251000	0	251000
1214911	77 Sajáthasználatú út	"U" 1.	089/ 1//	250000	0	250000
121111	78 Sajáthasználatú út	"F" 2.	089/ 2//	76000	0	76000
1214911	78 Sajáthasználatú út	"U" 3.	089/ 2//	50000	0	50000
121111	109 Út	"F" 2.	090/ 49//	4000	0	4000
1214911	109 Út	"U" 3.	090/ 49//	1000	0	1000
121111	81 Út	"F" 2.	090/ 50//	110000	0	110000
1214911	81 Út	"U" 1.	090/ 50//	110000	0	110000
121111	82 Út	"F" 2.	090/ 52//	195000	0	195000
1214911	82 Út	"U" 1.	090/ 52//	200000	0	200000
121111	110 Út	"F" 2.	090/ 54//	300000	0	300000
1214911	110 Út	"U" 3.	090/ 54//	200000	0	200000
121111	130 Út	"F" 2.	090/ 72//	197894	0	197894
1214911	130 Út	"U" 3.	090/ 72//	200000	0	200000
121111	83 Közút	"F" 2.	093/ //	71000	0	71000
1214911	83 Közút	"U" 3.	093/ //	100000	0	100000
121111	120 Út	"F" 2.	095/ 1//	100000	0	100000
1214911	120 Út	"U" 3.	095/ 1//	21508	0	21508
121111	121 Út	"F" 2.	095/ 2//	10000	0	10000
1214911	121 Út	"U" 3.	095/ 2//	9367	0	9367
121111	122 Út	"F" 2.	095/ 3//	100000	0	100000

1214911	122 Út	"U"	3.	095/ 3//	94123	0	94123
121111	123 Út	"F"	2.	095/ 4//	40000	0	40000
1214911	123 Út	"U"	3.	095/ 4//	15449	0	15449
121111	124 Út	"F"	2.	095/ 5//	171542	0	171542
1214911	124 Út	"U"	3.	095/ 5//	100000	0	100000
121111	125 Út	"F"	2.	098/ 1//	500000	0	500000
1214911	125 Út	"U"	3.	098/ 1//	304417	0	304417
121111	127 Út	"F"	2.	098/ 3//	68000	0	68000
1214911	127 Út	"U"	3.	098/ 3//	22975	0	22975
121111	131 Út	"F"	2.	098/ 8//	47712	0	47712
1214911	131 Út	"U"	3.	098/ 8//	23207	0	23207
121111	128 Út	"F"	2.	098/ 11//	20000	0	20000
1214911	128 Út	"U"	3.	098/ 11//	33000	0	33000
1214911	128 Út	"U"	3.	098/ 11//	0	0	0
121111	86 Közút	"F"	2.	0102/ //	539000	0	539000
1214911	86 Közút	"U"	3.	0102/ //	800000	0	800000
121111	96 Közút	"F"	2.	0104/ //	412000	0	412000
1214911	96 Közút	"U"	3.	0104/ //	500000	0	500000
121111	90 Saját használatú út	"F"	2.	0121/ //	40000	0	40000
1214911	90 Saját használatú út	"U"	3.	0121/ //	46000	0	46000
121111	91 Közút	"F"	2.	0128/ //	30000	0	30000
1214911	91 Közút	"U"	3.	0128/ //	33000	0	33000
1214911	91 Közút	"U"	3.	0128/ //	0	0	0

**2. melléklet a 8/2013.(V.15.) önkormányzati rendelethez**  
**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon**

Főkönyv	Sorsz	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
12112	16	Óvoda	"F" 2. 149/ //	430800	0	430800
121312	16	Óvoda	"N" 3. 149/ //	11088000	0	11088000
121492	16	Óvoda	"P" 4. 149/ //	64800	0	64800
12112	24	Általános iskola	"F" 2. 238/ //	834000	0	834000
121312	24	Általános iskola	"N" 4. 238/ //	36198000	0	36198000
121412	24	Általános iskola	"Z" 4. 238/ //	154800	0	154800

**3. melléklet a 8/2013.(V.15.) önkormányzati rendelethez**  
**Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona**

Főkönyv	Sorsz	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
12112	5	Körjegyzőség	"F" 2. 93/ //	824400	0	824400
121492	5	Körjegyzőség	"U" 6. 93/ //	0	0	0
121492	5	Körjegyzőség	"U" 6. 93/ //	391800	0	391800
121312	5	Körjegyzőség	"N" 3. 93/ //	11856000	0	11856000
121492	5	Körjegyzőség	"P" 4. 93/ //	3381000	0	3381000
121492	5	Körjegyzőség	"P" 5. 93/ //	9888000	0	9888000
12112	14	Művelődési ház és na	"F" 2. 147/ //	262800	0	262800
121312	14	Művelődési ház és na	"N" 3. 147/ //	8736000	0	8736000
121312	15	Felvásárló telep	"N" 2. 148/ //	5040000	0	5040000

12112	27	Beépítetlen terület	"F" 2.	258/ //	786800	0	786800
121412	31	Közpark	"Z" 1.	357/ 3//	2230000	0	2230000
121412	31	Közpark	"Z" 5.	357/ 3//	800000	0	800000
121412	32	Közterület	"Z" 3.	357/ 5//	2031000	0	2031000
121111	6	Temető	"F" 2.	112/ //	767000	0	767000
1214911	6	Temető	"T" 1.	112/ //	3726000	0	3726000
121111	95	Vízmű	"F" 2.	069/ 2//	6970	0	6970
121111	93	Vízmű	"F" 2.	071/ //	46920	0	46920
1214911	93	Vízmű	"K" 3.	071/ //	0	0	0
1214911	93	Vízmű	"K" 3.	071/ //	8938940	0	8938940

4. számú melléklet a 8/2013.(V.15.) önkormányzati rendelethez  
Az önkormányzat üzleti vagyona

A) belterületen

Főkönyv	Sorsz	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
12113	4	Sporttelep	"F" 2. 74/ //	532000	0	532000
12113	132	Közösségi Ház	"F" 2. 76/ //	100000	0	100000
121313	132	Közösségi Ház	"N" 3. 76/ //	700000	0	700000
12113	12	Beépítetlen terület	"F" 2. 143/ //	115000	0	115000
12113	13	Beépítetlen terület	"F" 2. 144/ //	128000	0	128000
12123	15	Felvásárló telep	"F" 1. 148/ //	52000	0	52000
121493	15	Felvásárló telep	"P" 3. 148/ /0/	800000	0	800000
161213	134	Beépítetlen terület	"F" 2. 189/ //	50000	0	50000
12113	19	Beépítetlen terület	"F" 2. 192/ 3//	264000	0	264000
161223	133	Beépítetlen terület	"F" 2. 192/ 5//	957000	0	957000
12113	22	Lakóház,udvar	"F" 2. 218/ //	1361000	0	1361000
121313	22	Lakóház,udvar	"E" 3. 218/ //	6216000	0	6216000
121493	22	Lakóház,udvar	"D" 4. 218/ //	1080000	0	1080000
121313	22	Lakóház,udvar	"D" 5. 218/ //	1200000	0	1200000
12113	26	Beépítetlen terület	"F" 2. 246/ //	77000	0	77000
12113	44	Beépítetlen terület	"F" 2. 260/ //	2561000	0	2561000
12123	28	Lakóház, udvar	"F" 5. 281/ //	2599000	0	2599000
121313	28	Lakóház, udvar	"E" 2. 281/ //	8736000	0	8736000
121493	28	Lakóház, udvar	"P" 1. 281/ //	132000	0	132000
161213	135	Beépítetlen terület	"F" 2. 282/ //	40000	0	40000
12113	36	Beépítetlen terület	"F" 2. 375/ //	729000	0	729000
12113	37	Beépítetlen terület	"F" 2. 392/ //	172000	0	172000
12113	38	Beépítetlen terület	"F" 2. 426/ //	244000	0	244000
12113	39	Beépítetlen terület	"F" 2. 429/ //	347000	0	347000

Az önkormányzat üzleti vagyona

B) külterületen

12113	45	Szántó	"F" 2.	02/ //	781000	0	781000
12113	55	Szántó.gyep	"F" 2.	027/ //	374000	0	374000
12113	55	Szántó.gyep	"F" 3.	027/ //	157000	0	157000
12113	88	Szántó és gazd. ép."	"F" 2.	0119/ //	395000	0	395000
12113	89	Szántó és gazd. ép."	"F" 2.	0120/ //	353000	0	353000
12113	92	Közút és erdő	"F" 2.	0130/ 1//	213000	0	213000
121423	92	Közút és erdő	"F" 3.	0130/ 1//	210000	0	210000
121493	92	Közút és erdő	"U" 4.	0130/ 1//	200000	0	200000